



大樓落成啟用典禮貴賓大合照

# 七星管理處內湖大樓啓用 地盡其利永續經營

七星管理處 邱瑞豪

農田水利署七星管理處於112年11月14日上午，舉行七星內湖大樓啟用典禮，宣告這座具有活化資產、造福農民和促進地方發展的商務大樓正式投入運作。啟用典禮由農業部農田水利署蔡昇甫署長主持，邀請有臺北市內湖區公所林秉宗區長，以及農田水利界賢達及貴賓與會，共同見證都市型管理處永續經營的重大里程碑。

蔡昇甫署長首先談到面臨氣候變遷挑戰的時代，農田水利署成立後定下「把水留

住、灌溉大地」的願景。要徹底實踐這個願景，農田水利建設需要更充裕的經費來挹注。農田水利會於109年10月1日改制納入農業部農田水利署，資產併入農田水利事業作業基金管理，農田水利署持續以多元方式活化資產。其中在臺北地區隨著政治經濟改變，臺北盆地從農業轉變成商業重鎮，也是政治治理中心，轉換過程中，管理處的重要性一直都沒有改變，尤其是七星管理處的七星內湖大樓落成啟用後，可以活化資產、回

饋農民，並促進當地社會繁榮，一舉數得的案例，是其他管理處可相互觀摩學習的榜樣。

農田水利署七星管理處長期以來致力於農田水利事業的推動，以及處內土地資源的有效運用，為活化土地以創造價值，推動機關永續發展，建造此棟商務大樓。坐落於臺北市內湖路一段98號及100號的七星內湖大樓，其建造歷程充滿挑戰，是由當時水利會時期的會長、會務委員、工作同仁，以及相關設計監造、施工廠商等攜手合作才得以完成。後來隨著組織改制為公務機關，併入農田水利署督導下，於112年8月底竣工，打造出地面九層、地下三層，舒適、安全，且符合環保標準的全新商務大樓。

周師文處長表示，在該處轄區內推動擴大灌溉服務，像是北投區有些灌溉水源不易取得之處，用動力或是管線輸送方式，讓地方農民用無虞，各項服務支出都仰賴農田水利事業作業基金，有這些活化資產的建物，才能照顧更多的農友。未來七星內湖大樓除提供當地工商辦公空間需求，更可提升市容環境景觀，日後租賃每年約可增加3,200萬元的經濟收益，出租所收取的租金，



落成啟用典禮祥獅獻瑞



蔡昇甫署長與周師文處長及與會貴賓一同剪綵

將挹注於農田水利事業作業基金。

啟用典禮的舉辦，不僅是七星管理處對在地經濟發展的參與，也是對未來永續發展的堅定承諾。期許這座現代商務樞紐的啟用，提升服務農民效能，為內湖地區帶來新的活力與契機。 ■